

Zgodnie z ustaleniami przekazujemy „wzór umowy sprzedaży” mogący stanowić punkt wyjścia do opracowania ostatecznej wersji umowy sprzedaży zawieranej przez jednostki organizacyjne Lasów Państwowych z nabywcami drewna. Wzór nie ma charakteru wiążącego dla jednostek organizacyjnych LP, w szczególności, że ma zastosowanie do sprzedaży dokonywanej w następstwie rozstrzygnięcia wszystkich, różniących się od siebie procedur (internetowy przetarg ograniczony w Portalu Leśno – Drzewnym, systemowa aukcja internetowa w aplikacji „e-drewno” i aukcja internetowa w aplikacji „e-drewno”). Może stanowić jedynie przykład.

LASY PAŃSTWOWE
Dyrekcja Generalna Lasów Państwowych
02-362 Warszawa, ul. Błkwy Warszawskiej 1920 r. 3
NIP 525-00-10-901. Regon 000115772

09.05.2012 r

„W Z Ó R”

Umowa sprzedaży nr

zawarta w dniu roku w (miejsowość)

pomiędzy:

Skarbem Państwa - PGL LP Nadleśnictwo

reprezentowanym przez (imię i nazwisko)

Nadleśniczego Nadleśnictwa z siedzibą w

zwanym dalej „sprzedającym”

W przypadku sprzedaży dokonywanej przez inną jednostkę LP należy w treści umowy powołać się na upoważnienie do działania w imieniu i na rzecz nadlesniczych

a (w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych)

.....

z siedzibą w..... wpisanym(-ą) do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w.....XX Wydział Gospodarczy pod numerem KRS, NIP, REGON

.....

zwanym(-ą) dalej „kupującym”, w imieniu którego działają:

1.

2.

Uwaga: osoby uprawnione do reprezentacji podać wg KRS

a (w przypadku osób fizycznych)

.....(imię nazwisko), zamieszkałym(-ą)

w.....

prowadzącym(-ą) działalność gospodarczą pod nazwą

.....

w

zarejestrowanym(-ą) w ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Urząd Gminy (Miasta) pod numerem,

NIP, REGON

zwanym(-ą) dalej „kupującym”

§ 1

Umowa jest zawarta w wyniku przeprowadzenia procedury - *wpisać odpowiednią nazwę procedury, przewidzianej* - zarządzeniem nr 39 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie sprzedaży drewna przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe w 2012 r. (znak: OM-900-7/12).

§ 2

[Przedmiot umowy]

1. Sprzedający sprzedaje a kupujący kupuje, w okresie od do, drewno w grupach handlowo-gatunkowych, sortymentach, ilościach, cenach netto i terminach płatności, określonych zgodnie z załącznikiem(-ami) nr do niniejszej umowy.

Uwaga: Należy zadbać aby treść załącznika lub załączników do umowy była zharmonizowana z treścią paragrafu 2 ust. 1 umowy.

W razie wystąpienia podstaw do wyliczenia ceny średnioważonej do umowy sprzedaży należy wprowadzić zapis, że cena jest ceną średnioważoną.

2. Wymagania jakościowo-wymiarowe drewna – wykaz stosowanych w PGL LP norm i warunków technicznych mających zastosowanie do pomiaru i klasyfikacji surowca drzewnego znajduje się na stronie www.zilp.lasy.gov.pl/drewno.

3. Strony ustalają, że z uwagi na niemożność ścisłego oszacowania ilości i jakości drewna wielkowymiarowego (poszczególnych klas jakości i grubości) w momencie przygotowywania oferty sprzedaży, wystąpić mogą minimalne rozbieżności pomiędzy układem klas jakościowo-wymiarowych oraz wartością drewna a faktyczną realizacją sprzedaży.

§ 3

[Harmonogram sprzedaży]

1. Umowa jest realizowana zgodnie z harmonogramem ustalonym przez obie strony, w terminach w nim określonych. Strony uprawnione są do zmiany harmonogramu, która wymaga formy pisemnej.

2. W braku harmonogramu umowa jest realizowana proporcjonalnie do upływu czasu. Strony obowiązane są w takim przypadku do sukcesywnej realizacji umowy, która rozliczana jest w okresach miesięcznych.

3. Strony postanawiają, że nieodebranie drewna przez kupującego w terminach określonych w harmonogramie lub w okresach, o którym mowa w ustępie 2, uprawnia sprzedającego do zmniejszenia ilości drewna o wielkość, jaka nie została odebrana. O powyższym sprzedający powiadamia kupującego na piśmie. Zmniejszenie ilości drewna następuje po upływie okresu rozliczeniowego (tj. terminu, o którym mowa w ust. 1 lub okresu, o którym mowa w ust. 2), w którym drewno powinno być odebrane.

4. Nieprzygotowanie drewna do sprzedaży przez sprzedającego uprawnia kupującego do rezygnacji z zakupu o ilość jaka nie została przygotowana. O powyższym kupujący powiadamia sprzedającego na piśmie.

§ 4

[Kary umowne]

1. Strony zastrzegają, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, polegającego na nieodebraniu drewna przez kupującego lub nieprzygotowaniu drewna do sprzedaży przez sprzedającego, następuje przez zapłatę kary umownej w wysokości 5% wartości netto drewna nieodebranego lub nieprzygotowanego w danym okresie rozliczeniowym.

2. Jeżeli poziom realizacji umowy osiąga 95%, kary umownej nie nalicza się.

3. Kary umownej nie nalicza się gdy poziom realizacji przez kupującego umowy nie osiąga 95% a niewykonanie umowy jest mniejsze niż masa transportowa jednego ładunku.

4. Kary umownej nie nalicza się także w razie wystąpienia siły wyższej.

5. Masa drewna będąca podstawą do obliczenia i wymierzenia kary umownej stanowi różnicę masy drewna określonej w umowie pomnożonej przez 95% i masy zakupionej.

6. Kara umowna naliczana jest z dołu, po upływie ostatniego okresu obowiązywania umowy zgodnie z § 2 ust. 1.

Uwaga : Cenę za 1m³ do wyliczenia kary umownej podaje się w umowie sprzedaży.

§ 5

[Transport drewna- zapisy dotyczą odbioru drewna transportem samochodowym]

1. Transport drewna oraz czynności załadunkowe organizowane są przez kupującego i na jego koszt.

2. Wydanie drewna następuje „na gruncie”, z chwilą złożenia przez osobę posiadającą pisemne upoważnienie do obioru drewna podpisu na kwicie wywozowym (*w przypadku transportu samochodowego*), co stanowi potwierdzenie odbioru i dowód wydania. Z tą chwilą na kupującego przechodzi ryzyko odpowiedzialności za drewno oraz wydatki związane z drewnem.

3. Strony oświadczają, że rzeczywista masa całkowita drewna w ramach dokonywanego transportu drewna będzie każdorazowo ustalana w oparciu o treść rozporządzenia Ministra Środowiska i Ministra Gospodarki z dnia w sprawie określenia gęstości drewna (Dz. U.). Kupujący oświadcza, że uwzględniająca tak ustaloną masę całkowitą drewna rzeczywista masa całkowita pojazdów, którymi dokonywany będzie transport drewna nie przekracza wielkości dopuszczalnej w rozumieniu przepisów o drogach publicznych lub wielkości określonej w zezwoleniu na przejazd pojazdu nienormatywnego (*w chwili*

sporządzania wzoru umowy rozporządzenie nie jest jeszcze wydane, stąd nie są znane jego przyszłe oznaczenia).

4. Kupujący zobowiązuje się wykonać lub zorganizować przewóz drewna zgodnie z przepisami o ruchu drogowym i o drogach publicznych, w szczególności nie powodując zagrożenia bezpieczeństwa w ruchu drogowym oraz nie powodując przekroczenia dopuszczalnej masy całkowitej lub nacisków osi pojazdu.

§ 6

[Sposób zapłaty]

1. Cena netto ustalona jest „*loco las*” po zrywce i do niej będzie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.

2. Jednostki organizacyjne Lasów Państwowych wystawiają faktury VAT niezwłocznie po odbiorze przez kupującego danej partii drewna. Podstawą wystawienia faktury VAT jest dokument potwierdzający wydanie i odbiór drewna (kwit wywozowy- *odnosi się tylko do transportu samochodowego*), zawierający numer umowy. Za datę sprzedaży uważa się dzień wydania drewna. Fakturowanie odbywa się w cenach za 1 m³.

3. Zapłata ceny następuje przelewem na rachunek bankowy wystawiającego fakturę. Za moment zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego. Przedpłata może być także uiszczona gotówką w kasie nadleśnictwa pod warunkiem, że wartość przedmiotu umowy, niezależnie od liczby wynikających z niej płatności, nie przekracza równowartości 15 tys. EUR, zgodnie z ustawą z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej.

4. Strony oświadczają, że są płatnikami podatku VAT (*nie dotyczy osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej*).

5. Za opóźnienie w zapłacie naliczane są ustawowe odsetki. Jeżeli strony przewidziały termin zapłaty dłuższy niż 30 dni, zgodnie z ustawą o terminach zapłaty w transakcjach handlowych z dnia 12 czerwca 2003 roku, naliczane są odsetki ustawowe za okres począwszy od 31 dnia po spełnieniu świadczenia niepieniężnego i doręczeniu faktury – do dnia zapłaty, ale nie dłuższy niż do dnia wymagalności świadczenia pieniężnego.

6. Powstanie należności przeterminowanych upoważnia sprzedającego do powstrzymania się ze spełnieniem świadczenia wydania drewna do czasu ich spłaty.

7. W przypadku wywozu drewna w ramach wewnątrzspółnotowej dostawy towarów w rozumieniu art. 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług kupujący zobowiązany jest do przekazania sprzedającemu pisemnego potwierdzenia dostarczenia drewna do miejsca przeznaczenia znajdującego się na terytorium innego państwa

członkowskiego Unii Europejskiej niż Rzeczpospolita Polska w terminie do 15 dnia następującego po miesiącu, w którym nastąpiła dostawa drewna.

8. Wszelkie koszty związane z zapłatą ponosi kupujący.

§ 7

[Zabezpieczenie wykonania umowy]

1. Kupujący zobowiązuje się ustanowić następujące zabezpieczenie wykonania umowy
.....
2. Wyczerpanie zabezpieczenia transakcji sprzedaży powoduje, że sprzedaż realizowana będzie wyłącznie na zasadzie przedpłat.
3. W przypadku braku zabezpieczenia sprzedaż może odbywać się wyłącznie na zasadzie przedpłat.

§ 8

[Reklamacje]

1. Kupujący składa reklamacje niezwłocznie po ich stwierdzeniu, najpóźniej w terminie 14 dni od wystawienia dokumentu wydania drewna - z tym że reklamację wady jakościowej, której skutkiem jest szybko postępująca deprecjacja drewna (sinizna, brunatnica, zaparzenie lub inna wada, która mogła powstać po odbiorze drewna), kupujący zgłasza w terminie 5 dni od wystawienia dokumentu wydania drewna. Sprzedający ponosi odpowiedzialność z tytułu wady ukrytej na ogólnych zasadach.

Odbiór ilościowy drewna dokonuje się w momencie sprzedaży. Po odbiorze drewno nie podlega reklamacji ilościowej, za wyjątkiem reklamacji z tytułu błędnego pomiaru, która może być zgłoszona przez kupującego wyłącznie w przypadku drewna mierzonego w pojedynczych sztukach.

2. Kupujący traci uprawnienia z tytułu rękojmi za wady określone w kodeksie cywilnym, jeżeli nie zawiadomi sprzedającego o wadzie drewna w terminach, o których mowa w ustępach 1.

3. Zgłoszenie reklamacji nie powoduje odroczenia terminu płatności.

4. Reklamację składa się na piśmie.

5. Reklamacja zawiera: dane kupującego, wskazanie leśnictwa, z którego drewno pochodzi, dane kwitu wywozowego, informację o numerach, gatunkach, klasach jakościowo-wymiarowych, masach, sztukach lub stosach reklamowanego drewna, opis okoliczności uzasadniających reklamację, w tym wady poszczególnych sztuk lub stosów drewna, dokładny adres miejsca składowania drewna przygotowanego do rozpatrzenia reklamacji oraz podpis. Jeżeli dane lub informacje zawarte w reklamacji wymagają uzupełnienia, sprzedający przed

rozpatrzeniem reklamacji, zwraca się do kupującego o jej uzupełnienie we wskazanym zakresie.

6. Reklamacja rozpatrywana jest przez sprzedającego w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia lub uzupełnienia reklamacji, przez upoważnionych przedstawicieli sprzedającego, w dniu uzgodnionym z kupującym. Zachowanie terminu rozpatrzenia reklamacji może nastąpić poprzez wysłanie listu poleconego przed upływem tego terminu.

7. Kupujący obowiązany jest udostępnić przedmiot reklamacji w sposób umożliwiający jego identyfikację i ocenę.

8. Nierozpatrzenie prawidłowo złożonej reklamacji w terminie 7 dni uważa się za uwzględnienie reklamacji.

9. Przebieg reklamacji i dokonane ustalenia utrwała się w formie protokołu reklamacyjnego. W razie odmowy podpisania protokołu przez kupującego, przedstawiciele sprzedającego podpisują protokół jednostronnie i zamieszczają wzmiankę o przyczynie braku podpisu.

§ 9

[Klauzula siły wyższej]

Strony nie ponoszą odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy spowodowanego siłą wyższą, przez którą rozumie się zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia lub niemożliwe do zapobieżenia, a w szczególności katastrofalne działania przyrody (np. pożar, powódź lub długotrwałe opady uniemożliwiające wjazd do lasu, susza, gradacja szkodliwych owadów, wiatrołomy) oraz inne (np. wojna, strajki, zamieszki).

§ 10

[Klauzula dotycząca tajemnicy przedsiębiorstwa]

Ze względu na chronioną prawem tajemnicę przedsiębiorstwa strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności informacji obrazujących wielkość sprzedaży i umówione ceny.

§ 11

[Postanowienia końcowe]

1. Prawem obowiązującym przy wykonaniu umowy jest prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie znajdują przepisy kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy w tym zakresie.

2. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku porozumienia strony poddadzą rozstrzygnięciu właściwym sądom.

3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Umowę sporządza się w dwóch równobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.